



**Eigen Haard CV is een sociale huisvestingsmaatschappij die huurwoningen bouwt en verhuurt in Groot-Zwevegem, Spiere-Helkijn, Bellegem, Kerkhove en Kaster. Eigen Haard is erkend door de Vlaamse maatschappij Wonen (VMSW).**

Eigen Haard beheert momenteel ± 1300 woonegelegenheden. Er staan heel wat wijzigingen (vorming woonmaatschappij, bouwprojecten, renovaties en een fusie) op de planning.

Voor de opvolging van de talrijke nieuwbouw- en renovatieprojecten zijn we op zoek naar een

## **Projectleider gebouwen**

### **Functie:**

Als projectleider ben je verantwoordelijk voor de goede uitvoering van zowel nieuwbouw als renovatieprojecten. Je volgt deze projecten op van A tot Z: schetsontwerp, voorontwerp, bouwaanvraag, uitvoeringsontwerp, werfopvolging, nazorg tot de definitieve oplevering. Hierbij ben je het aanspreekpunt voor aannemers, architecten, VMSW en andere stakeholders.

- Je staat in voor de organisatie van je eigen werk.
- Je kan autonoom werken, maar ook in teamverband. Je hebt hierbij een nauwe samenwerking met de collega's van zowel de technische dienst, als de verhuur- en sociale dienst.
- Je denkt proactief mee en doet verbeteringsvoorstellen in het teken van de projecten of het team.
- Je waakt over de methodologie en de heersende kwaliteitsnormen.
- Je staat in voor de opvolging van projecten en bent verantwoordelijk voor de veilige en kwalitatieve uitwerking van het project binnen de tijd en het budget.
- Naast de opvolging van dossiers met externe architecten, maak je zelf ook bestekken en prijsvragen op voor kleinere dossiers.
- Je zorgt voor de aanvragen van leningen en premies.
- Je werkt samen met verschillende externe partijen en onderhoudt en coördineert relaties met het projectteam, aannemers, openbare besturen (gemeentes, VMSW...).
- Je rapporteert op regelmatige basis over de vooruitgang van je projecten.

### **Profiel:**

- Je beschikt over een bouwkundige opleiding of gelijkgesteld door ervaring.
- Je hebt ervaring in het lezen van bouwplannen.
- Je kan vlot werken met de programma's van MS Office.
- Je bent een proactieve problem-solver met een vlotte zelforganisatie.
- Je bent punctueel, discreet, diplomatisch en communicatievaardig.
- Je beschikt over een rijbewijs B.

**Aanbod:**

- Een uitdagende en afwisselende functie met ruime verantwoordelijkheden in een professionele organisatie in volle expansie.
- Aandacht voor een gezonde work-life balance.
- Een solide en stabiele werkgever (vast dagwerk, glijdende werkuren).
- Een aantrekkelijk loon en talrijke extralegale en sociale voordelen.

**Interesse?** Mail je gemotiveerde sollicitatiebrief met cv voor 17/06/2022 naar [info@eigenhaardzwevegem.be](mailto:info@eigenhaardzwevegem.be) (t.a.v. Jannick) of stuur je gemotiveerde sollicitatiebrief met cv naar Eigen Haard CV t.a.v. Jannick, Kortrijkstraat 117, 8550 Zwevegem.

Telefoon: 056 76 06 66

Alle kandidaturen worden strikt vertrouwelijk behandeld.