

ELEKTRICITEIT

Algemeen

Van alle nieuwe woningen en de 'oudere' woningen die vrijkomen wordt de elektrische installatie gekeurd. Als het nodig is, worden er aanpassingen gedaan. De elektrische installatie van je woning is dus volledig in orde bij aanvang van de verhuring.

Als huurder moet je erop toezien dat alle huishoudtoestellen correct aangesloten worden. Vooral de aansluiting van het elektrisch fornuis dient goed bekeken te worden.


Normaal gezien zijn er voldoende stopcontacten in je woning. Sluit het liefst best maar één toestel per stopcontact aan. Moet je toch meerdere toestellen op één stopcontact aansluiten, let er dan op dat:

- je enkel een goedgekeurde verdeeldoos gebruikt (te vinden in doe-het-zelf-zaken of warenhuizen)
- je enkel die toestellen, die weinig vermogen hebben, samen op één stopcontact aansluit, bv. tv, video, hifi-installatie, dvd-speler, computer, ...


Opgelet! Zeker geen wasmachine, droogkast, frietketel, microgolfoven, diepvries, ijskast of afwasmachine op één stopcontact!

Zekeringen of smeltveiligheden dienen op een correcte manier vervangen te worden, prutsen met koperdraadjes is ten strengste verboden. Het is tevens verboden zomaar zelf leidingen, stopcontacten en verlichtingspunten bij te plaatsen.







Lichtschakelaar

 De schakelaar is defect en versleten

Stopcontacten

 Het stopcontact is defect en versleten

Zekeringenkast

-  Vervangen van automatische zekeringen in railautomaten
-  Noodzakelijke uitbreiding van kringen
-  Noodzakelijk vervangen van leidingen, zekeringenkasten, tellers
-  De zekering is defect of gesmolten door een kortsluiting in de elektriciteitsleiding
-  De hoofdschakelaar van de zekeringenkast is kapot
-  De verliesstroomschakelaar is kapot