







SANITAIR




Toilet

-  De rubber aan de afvoer of aan de dichting van het toilet met de vloer, is verduurd
-  Het toilet is versleten **en** verouderd (minstens 20 jaar)




Bad/douche/lavabo/gootsteen/uitgietsbakken

-  Er is een lek bij de waterleiding, afvoerbuis of sifon waar de huurder niet bij kan
-  Er is een verstopping door een breuk onder de grond
-  Herstel of vernieuwen van sifon (aangesloten op lood)
-  Herstel of vervangen door normale slijtage of ouderdom

Kranen

-  Er komt bijna geen water uit de kraan door verkalkte leidingen
-  Vervangen van defecte kranen door normale slijtage (ouder dan 15 jaar)
-  Vervangen van drukregelaars

Riolering

-  Er is een verstopping door een breuk onder de grond
-  Er is geurhinder door een kapot putdeksel
-  Er is een verzakking van een leiding onder de grond